

# Protokoll

## Sitzung des Technischen Ausschusses Nr. 09/2022

### I. Allgemeines

Datum: Montag, 10.10.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:12 Uhr  
Ort: Ratssaal Rathaus Efringen-Kirchen

### II. Anwesende

Bürgermeister: Philipp Schmid  
Ausschussmitglieder: Andrea Wahler  
Selina Denzer  
Simon Meier für Anja Schaffhauser  
Dietmar Bauer  
Markus Britsche  
Karl-Friedrich Hess für Hanspeter Buck  
Joachim Wechlin  
Bernd Münkel  
Fehlt:  
Entschuldigt: Anja Schaffhauser  
Hanspeter Buck  
Urkundspersonen: Joachim Wechlin  
Markus Britsche  
Ortsvorsteher(in): Bernd Meyer, Egringen  
Gemeinderäte: Keine  
Verwaltung: Niklas Grießhammer (Protokollführer)  
Zuhörer: 1 Person  
Presse: zwei Pressevertreter

Bürgermeister Philipp Schmid begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass die Sitzung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Efringen-Kirchen bekannt gemacht wurde, zur Sitzung rechtzeitig eingeladen wurde und der Technische Ausschuss beschlussfähig ist.

### III. Beratung

1.	<b>Fragen der Zuhörer zu den Tagesordnungspunkten</b>
	Keine Wortmeldungen.

2.	<b>Bauherr:</b>	<b>Sarah Eichner und Jan Lefin, Strakenstraße 5, 79104 Freiburg</b>
	<b>Bauvorhaben:</b>	<b>Aufstellung von zwei mobilen Mini-Modul-Häusern einschließlich Nebengebäude in Blansingen nach Bebauungsplan „Schanzstraße</b>
	<b>Baugrundstück:</b>	<b>Flst.Nr. 84, Schanzstraße / Kleinkemser Straße, Gemarkung Blansingen</b>
	<b>Antragsart:</b>	<b>Antrag auf Bauvorbescheid</b>
<p>Der Ortschaftsrat Blansingen hat dem Antrag zugestimmt.</p> <p><u>Bernd Münkel</u> Stellte die Frage, ob genug Stellplätze nachgewiesen werden.</p> <p><u>Andrea Wahler:</u> Es werden zwei Stellplätze nachgewiesen.</p> <p><b><u>BESCHLUSS:</u></b></p> <p>Dem Antrag auf Bauvorbescheid wurde einstimmig zugestimmt.</p>		

3.	<b>Bauherr:</b>	<b>Dietmar und Gabriele Gempp, Kirchstraße 12, 79588 Efringen-Kirchen</b>
	<b>Bauvorhaben:</b>	<b>Pool, Gartenhaus, Parkplätze</b>
	<b>Baugrundstück:</b>	<b>Flst.Nr. 2619, Gemarkung Mappach</b>
	<b>Antragsart:</b>	<b>Antrag auf Erlass einer Ergänzungssatzung bzw. Bebauungsplan</b>
<p>Es gab einen kurzen Austausch zu diesem Antrag</p> <p><b><u>BESCHLUSS:</u></b></p> <p>Das Bebauungsplanverfahren wird eingeleitet unter der Voraussetzung das der Antragssteller sämtliche Kosten trägt.</p> <p>Der Beschluss erfolgte mehrheitlich (vier Enthaltungen).</p>		

<b>4.</b>	<b>Mitteilungen der Verwaltung</b>
	Keine.

<b>5.</b>	<b>Anfragen der Gemeinderäte</b>
	Keine.

<b>6.</b>	<b>Fragen der Zuhörer</b>
	Keine.

Vorsitzender:  
  
Philipp Schmid  
Bürgermeister

Protokollführer:  
  
Niklas Grieshammer

Urkundspersonen:  
  
Joachim Wechlin  
  
Markus Britsche