

# **Beschlussprotokoll**

Über die öffentliche Sitzung

**des Technischen Ausschusses der Gemeinde Efringen-Kirchen**

**am 11.07.2022 19:00 Uhr bis 19:55 Uhr**

Ratssaal Efringen-Kirchen

**TOP 2 Umnutzung + Erweiterung eines bestehenden Gebäudes zu einem Fitness-Center  
Flst.Nr. 2243, 7259, Isteiner Straße 1, Gemarkung Efringen-Kirchen  
Antrag auf Baugenehmigung**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Baugenehmigung wurde zugestimmt.

**TOP 3 Abriss Scheune und Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage  
Flst.Nr. 227, Friedrich-Rottra-Straße 39, Gemarkung Efringen-Kirchen  
Antrag auf Bauvorbescheid**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Bauvorbescheid wurde zugestimmt.

**TOP 4 Teilabbruch eines bestehenden Wohnhauses und Aufstockung zur Wohnraumerweiterung  
Flst.Nr. 2021, Basler Straße 16 , Gemarkung Efringen-Kirchen  
Antrag auf Bauvorbescheid**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Bauvorbescheid wurde zugestimmt.

**TOP 5 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage  
Flst.Nr. 7021, Basler Straße 71, Gemarkung Efringen-Kirchen  
Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde zugestimmt.

**TOP 6 Dachgeschossausbau in bestehendem Wohnhaus, Errichtung 2x Schleppgauben  
Flst.Nr. 2870/2, Gutenau 41, Gemarkung Efringen-Kirchen  
Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde zugestimmt.

**TOP 7 Neubau eines Hotels mit 29 Zimmern in Modulbauweise sowie einer Werbeanlage  
Flst.Nr. 1154/43, Rheinstraße / Am Gehält, Gemarkung Kleinkems  
Antrag auf Baugenehmigung**

Der Technische Ausschuss fasste mehrheitlich folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Baugenehmigung wurde mit der Maßgabe dass die Bedenken der Ortschaft Kleinkems dem Landratsamt Lörrach, Baurechtsbehörde mitgeteilt werden zugestimmt.

**TOP 8 Stellplatz für Wohnmobile  
Flst.Nr. 3187/2 und 3186, Rheinstraße, Gemarkung Kleinkems  
Antrag auf Bauvorbescheid**

Der Technische Ausschuss fasste mehrheitlich folgenden Beschluss:  
Der Antrag auf Bauvorbescheid wurde zugestimmt

**TOP 9 Umnutzung einer Scheune zu Wohnraum für Saisonkräfte  
Flst.Nr. 47, Lindenstraße 11, 11/1, Gemarkung Huttingen  
Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Huttingen zugestimmt.

**TOP 10 Wohnhausneubau mit Doppelgarage  
Flst.Nr. 5589, Feuerbachstraße 11, Gemarkung Egringen  
Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Egringen zugestimmt.

**TOP 11 Eingeschossiger Anbau an bestehendes Wohnhaus Abbruch von Schuppen und 2 Einzelgaragen, Aufstellung von 2 Doppelgaragen  
Flst.Nr. 2312/18, Im Wörth 21, Gemarkung Istein**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Istein zugestimmt.

**TOP 12 Arbeitsvergabe  
Maßnahme: Spielplatz Blansingen  
Gewerk: Spielgeräte**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Der Zuschlag wird an die Firma Sauerland Spielgeräte GmbH, Kamp 7, 33154 Salzkotten zum geprüften Angebotspreis in Höhe von brutto: 42.509,44 € erteilt.

**TOP 13 Arbeitsvergabe  
Maßnahme: Bestuhlung Halle Istein  
Gewerk: Bestuhlung**

Der Technische Ausschuss fasste einstimmig folgenden Beschluss:  
Der Zuschlag soll wird an die Firma Hiller, Kippenstraße 6, 77971 Kippenheim zum geprüften Angebotspreis in Höhe von brutto: 54.000,25 € erteilt.