

Protokoll

Sitzung des Technischen Ausschusses Nr. 03/2022

I. Allgemeines

Datum: Montag, 14.03.2022

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:17 Uhr

Ort: Ratssaal Rathaus Efringen-Kirchen

II. Anwesende

Bürgermeister: Philipp Schmid

Ausschussmitglieder: Andrea Wahler
Anja Schaffhauser
Selina Denzer
Dietmar Bauer
Markus Britsche
Hanspeter Buck
Joachim Wechlin
Bernd Münkel

Fehlt:

Entschuldigt:

Urkundspersonen: Andrea Wahler
Bernd Münkel

Ortsvorsteher(in): Helmut Grässlin, Mappach

Gemeinderäte:

Verwaltung: Marc Braun (Bauamtsleiter)
Niklas Grießhammer (Protokollführer)

Zuhörer: 3 Personen

Presse: zwei Pressevertreter

Bürgermeister Philipp Schmid begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass die Sitzung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Efringen-Kirchen bekannt gemacht wurde, zur Sitzung rechtzeitig eingeladen wurde und der Technische Ausschuss beschlussfähig ist.

III. Beratung

1.	Fragen der Zuhörer zu den Tagesordnungspunkten
	keine Wortmeldungen

2.	Bauherr:	Duckadam Werner, Zum Ochsenkopf 5, 79588 Efringen-Kirchen
	Bauvorhaben:	Neubau eines Holzcarportes
	Baugrundstück:	Flst.Nr. 7217, Zum Ochsenkopf 5, Gemarkung Efringen-Kirchen
	Antragsart:	Antrag auf Befreiung von Bauplanungsrechtlichen Vorschriften
<u>BESCHLUSS:</u> Dem Antrag auf Befreiung von Bauplanungsrechtlichen Vorschriften wurde einstimmig zugestimmt. <u>Befreiung gemäß §31 BauGB</u> Überschreitung der Baugrenze.		

3.	Bauherr:	Sütterlin Aila und Simon, Julius-Schmidt-Weg 11, 79588 Efringen-Kirchen
	Bauvorhaben:	Neubau eines Einfamilienhauses und Doppelgarage / Geräteraum
	Baugrundstück:	Flst.Nr. 6972, Julius-Schmidt-Weg 11, Gemarkung Efringen-Kirchen
	Antragsart:	Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren
Es gab kurze Nachfragen von Herrn Münkel zu diesem Antrag. <u>BESCHLUSS:</u> Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde einstimmig zugestimmt.		

4.	Bauherr:	Fiedler Dominik, Rosenstraße 18, 79576 Weil am Rhein
	Bauvorhaben:	Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
	Baugrundstück:	Flst.Nr. 2526/2, Kirchstraße, Gemarkung Mappach
	Antragsart:	Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren
<p>Der Ortschaftsrat Mappach hat dem Bauvorhaben zugestimmt.</p> <p><u>BESCHLUSS:</u></p> <p>Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde einstimmig zugestimmt.</p>		

5.	Bauherr:	DW Immobilien GmbH vertreten durch GF Dieter Weiss, Königsberger Straße 24, 79576 Weil am Rhein
	Bauvorhaben:	Neubau einer Einfamilien- Doppelhaushälfte mit Garage und KFZ-Stellplatz (rechte/westl. DHH)
	Baugrundstück:	Flst.Nr. 355/4, Wannernweg , Gemarkung Wintersweiler
	Antragsart:	Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren
<p>Die Stellungnahme des Ortschaftsrates Wintersweiler lag nicht vor.</p> <p>Es gab kurze Nachfragen von Herrn Munkel zu diesem Antrag.</p> <p><u>BESCHLUSS:</u></p> <p>Dem Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren wurde vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Wintersweiler einstimmig zugestimmt.</p> <p><u>Abweichung/Befreiung gemäß §31 BauGB und §56 LBO</u></p> <p>Überschreitung der Ansichtshöhe der Gaube, der Baugrenze, der Erdgeschossfußbodenhöhe und die Lage und Höhe der Garage.</p>		

6.	Arbeitsvergabe	
	Maßnahme:	Werkhof Fuhrpark, Lieferung Steinzerkleinerer / Steinbrecher
	Gewerk:	Lieferung

	<p>Herr Braun erläuterte kurz die Notwendigkeit dieser Anschaffung. Herr Münkel und Herr Bauer hatten kurze Nachfragen.</p> <p><u>BESCHLUSS:</u></p> <p>Der Zuschlag soll an die Firma Erhard Ziegler GmbH, Kirchmättle 16, 79400 Kandern zum geprüften Angebotspreis in Höhe von brutto: 49.385,00 € erteilt werden.</p>
--	--

7.	Mitteilungen der Verwaltung
	Keine

8.	Anfragen der Gemeinderäte
	Keine


9.	Fragen der Zuhörer
	Herr Sütterlin bedankte sich für die Zustimmung seines Bauantrages.

Vorsitzender:

 Philipp Schmid
 Bürgermeister

Protokollführer:

 Niklas Grieshammer

Urkundspersonen:

 Andrea Wahler

 Bernd Münkel

	<p>Herr Braun erläuterte kurz die Notwendigkeit dieser Anschaffung. Herr Münkel und Herr Bauer hatten kurze Nachfragen.</p> <p><u>BESCHLUSS:</u></p> <p>Der Zuschlag soll an die Firma Erhard Ziegler GmbH, Kirchmättle 16, 79400 Kandern zum geprüften Angebotspreis in Höhe von brutto: 49.385,00 € erteilt werden.</p>
--	--

7.	Mitteilungen der Verwaltung
	Keine

8.	Anfragen der Gemeinderäte
	Keine

9.	Fragen der Zuhörer
	Herr Sütterlin bedankte sich für die Zustimmung seines Bauantrages.

Vorsitzender:

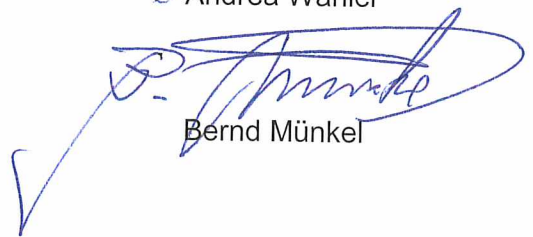
Protokollführer:

Urkundspersonen:

Philipp Schmid
Bürgermeister

Niklas Grießhammer

~ Andrea Wahler



Bernd Münkel