

Ortschaftsrat Welmlingen

Beschlussprotokoll der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Welmlingen

Termin: 13.09.2022

Ort: Rathausplatz Welmlingen

Uhrzeit von 20:00 – 20:55 Uhr

Top 2: Beantragung einer Ergänzungssatzung für den Bau eines Hauses im Bereich Rebschalten-Bruckackern

Der Ortschaftsrat fasst folgenden Beschluss:

Der Ortschaftsrat wird das Vorhaben in Form eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes unterstützen, mit dem Hinweis an den Antragsteller, dass die Planungs- und Erschließungskosten wie z.B. Wasser, Abwasser, Strom und Internet zu seinen Lasten gehen und dass bei der Planung beachtet werden muss, dass die weitere Erschließung des Baugebietes Rebschalten – Bruckackern in Zukunft möglich sein muss.

Abstimmungsergebnis:

Der Beschluss erfolgte einstimmig (6 x Ja-Stimmen)

Top 3: Mittelanmeldung für den Haushalt 2023

Der Ortschaftsrat fasst folgenden Beschluss:

Durchführung der Maßnahmen zur Ableitung von Starkregen am Egringer Weg / Mühlenweg (Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung). Kosten für Planung wurden auch im Haushalt 2022 schon eingestellt.

Hochwasserschutzmaßnahmen am Lettenbach
(nach Protokoll Büro Fritz und Untersuchungen aus dem Programm EROL)

Sanierung Außenfassade am Rathaus. Für die Gesamtmaßnahme liegt ein Kostenvoranschlag von rund 24.700,-€ vor.

Es handelt sich hier um eine reine Sanierungsmaßnahme für das bestehende Fachwerk und den Putz des Gebäudes und nicht um Verschönerungsmaßnahmen. Ein Teilbetrag von 6.000€ wurde für 2022 schon genehmigt, nach dem Einbau von zwei neuen Fenstern reichte der Restbetrag

nicht mehr für eine weitere Maßnahme aus.
Restbetrag bitte in Haushalt 2023 übernehmen.

Die Bruchsteinmauern an der Alten Landstraße beim Rathaus und beim Anwesen Leisinger wurden von einem Ingenieurbüro fachtechnisch untersucht. Das Ergebnis der Untersuchung liegt aber erst Ende September 2022 vor. Falls in dem Untersuchungsbericht Sanierungsmaßnahmen gefordert werden, sind diese in den Haushalt 2023 zu übernehmen.

In der Verlängerung der Haselstraße Richtung Wintersweiler, links, sollen kleine Warnbaken angebracht werden als Schutz vor dem Einfahren in die offene Wasserrinne (Länge ca. 150 – 200 m)

Das Dach des Bushaltestellenhäuschens beim Gasthaus Hirschen ist defekt und muss instandgesetzt werden.

Die Maßnahme wurde bereits im Haushaltsplan 2022 genehmigt, ist aber noch nicht durchgeführt. Falls die Maßnahme in diesem Jahr nicht mehr durchgeführt wird, soll sie mit dem bereits genehmigten Betrag von 4.000,- € in den Haushalt 2023 übernommen werden.

Alle Mittelanmeldungen laufen unter **Priorität 1**.

Abstimmungsergebnis:

Der Beschluss zu allen Punkten erfolgte einstimmig (6 x Ja-Stimmen)