

über die **öffentliche** Gemeinderatssitzung, die am **Montag, 20. Juni 2022**, im Sitzungssaal des Rathauses Efringen-Kirchen, stattfand.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:08 Uhr

Anwesende:

1. Bürgermeister Philipp Schmid als Vorsitzender
2. 16 Gemeinderäte
3. Es fehlten als entschuldigt: Kevin Brändlin (berufl. verhindert), Dietmar Bauer (berufl. verhindert), Anja Schaffhauser (krank)
4. 7 Ortsvorsteher
5. Es fehlte als entschuldigt: Joelle Kammerer (priv. verhindert)
6. Herr Philipp Haberstroh, Kommandant Gesamtwehr, zu TOP 3
7. Herr Markus Gütlin, stellv. Kommandant Gesamtwehr, zu TOP 3
8. Herr Dominik Rizzotti, Kommandant Abt. Efringen-Kirchen, zu TOP 3
9. Es fehlten als entschuldigt: Herr Karl Jockers, stellv. Kommandant Abt. Efringen-Kirchen, zu TOP 3 (berufl. verhindert)
10. Frau Diana Krebs, Initiative neuland21 e. V., zu TOP 4
11. Bauamtsleiter Braun
12. Rechnungsamtsleiterin Wenk
13. Protokollführerin Nabbefeld
14. Urkundspersonen: Karl Rühl, Heinz Kaufmann
15. 2 Presse, 2 Zuhörer

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und stellte fest, dass zur Sitzung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen wurde.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit wurde in die Tagesordnung eingetreten.

1. Fragen der Zuhörer zu den Tagesordnungspunkten

Es wurden keine Fragen gestellt.

2. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 16.05.2022

Der Vorsitzende gab die Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 16.05.2022 bekannt.

3. Bestätigung von gewählten Kommandanten und Stellvertretern (Gesamtwehr, Abteilung Efringen-Kirchen) der Freiwilligen Feuerwehr Efringen-Kirchen

Der Vorsitzende begrüßte die beigeladenen Herren Haberstroh, Gütlin und Rizzotti und bat den Gemeinderat, die gewählten Kommandanten und Stellvertreter in ihrem Amt zu bestätigen (Anlage 1).

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat vor, allen Wahlen zuzustimmen.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Der Vorsitzende dankte den Gewählten und übergab feierlich die Urkunden.

4. Bürgerbeteiligung Güterhalle

Der Vorsitzende begrüßte die zu TOP 4 beigeladene Diana Krebs von der Initiative neuland21 e. V. und erläuterte kurz den Sachverhalt aus der Beschlussvorlage (Anlage 2).

Im Anschluss stellte Frau **Diana Krebs** ausführlich ihre Projektskizze mittels diesem Protokoll beigefügter Präsentation vor (Anlage 3).

Auf Nachfrage von **Gemeinderat Munkel** erklärte **Bauamtsleiter Braun**, dass die Güterhalle nicht unter Denkmalschutz, sondern zusammen mit dem Bahnhof unter Ensembleschutz stünde. Oberlichter und Fenster dürften eingebaut werden. Im Innenraum könne ein „Haus im Haus“ entstehen.

Gemeinderat Hess sah in dem Dialog mit dem Bürger eine gute Basis.

Gemeinderat Rühl merkte an, dass alles noch etwas theoretisch klingen würde. Gut fand er, dass dieser Bürgerbeteiligungsprozess angestoßen würde.

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

Der Gemeinderat billigt die Durchführung einer Bürgerbeteiligung gemäß vorgelegter Projektskizze und beauftragt die Verwaltung die hierzu notwendigen Schritte zu unternehmen. Hierzu beauftragt der Gemeinderat die Verwaltung mit dem Abschluss eines Vertrages mit Frau Diana Krebs auf der Grundlage des vorgelegten Angebotes.

Die Verwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit der Strukturförderstelle und der WSW GmbH das Projekt weiterzuführen und die entsprechenden Förderanträge zu stellen.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

5. Satzung zur Änderung der Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs.1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „Auf dem Korb“

Bauamtsleiter Braun erläuterte kurz den Sachverhalt aus der Beschlussvorlage (Anlage 4) und beantwortete Verständnisfragen.

Gemeinderat Hess merkte an, dass man nicht mehr Gelände bräuchte, aber somit mehr Spielraum bei der Planung habe.

Weitere Anmerkungen erfolgten nicht.

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

Der Gemeinderat der Gemeinde Efringen-Kirchen beschließt die Satzung zur Änderung der Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das geplante Feuerwehrgebäude „Auf dem Korb“.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

6. Bericht Akteneinsichtsausschuss

Der Vorsitzende erläuterte kurz den Sachverhalt aus der Beschlussvorlage und dem Abschlussbericht (Anlage 5).

Gemeinderat Ritz erinnerte daran, dass die Anregung der Überprüfung durch seine Partei erfolgt sei. Hintergrund war, dass einzelne Landwirte beklagt hätten, die Brücke sei zu schmal. Die alten Fundamente zeigte auf, dass die alte Brücke breiter gewesen sei.

Bauamtsleiter Braun erläuterte, dass das Gelände bei der alten Brücke auf der Fahrbahn stand. Bei der neuen Brücke ist das Gelände außen angebracht. Die Durchfahrtsbreite von vier Metern wurde mit den Landwirten abgestimmt.

Gemeinderat Rühl verwies auf die Straßenverkehrsordnung, wonach landwirtschaftliche Fahrzeuge nicht breiter als 3,80 Meter sein dürfen.

Gemeinderat Ludin stimmte den Ausführungen des Bauamtsleiters zu und betonte, dass die Brücke für die Landwirte voll nutzbar sei. Er merkte jedoch kritisch an, dass die Angelegenheit eventuell dazu beigetragen hätte, dass die Gemeinde am 01.08.2022 ohne Bauamtsleiter dastünde.

Gemeinderätin Wahler befremdete das gesamte Vorgehen. Der Sachverhalt sei aus der Beschlussvorlage ersichtlich gewesen und wurde offen dargelegt. Das Beantragen des Akteneinsichtsausschusses werte **Gemeinderätin Wahler** als „Schuss gegen das Bauamt“.

Gemeinderat Hess bekräftigte das Durchsetzen der Akteneinsicht. Er sah es als Chance für die Kommune, wenn der Gemeinderat konstruktiv mitarbeitet.

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

Der Gemeinderat nimmt vom Bericht und der Aktenlage Kenntnis.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

7. Mitteilungen der Verwaltung

Protokollführerin Nabbefeld berichtete kurz über die Parksituation der Wohnmobile und Anhänger auf dem P+R Parkplatz beim Bahnhof. Die Entwicklung wird weiterhin beobachtet. Der Anhänger wurde zwischenzeitlich vom Gemeindevollzugsdienst geahndet.

Protokollführerin Nabbefeld ging auf die Anregung von **Gemeinderat Munkel**, in der „Neusetze“ eine Verkehrsschau abzuhalten, ein. Bevor ein Termin mit dem Landratsamt vereinbart werden könne, muss ein konkreter Vorschlag über die künftige Verkehrslenkung in der „Neusetze“ erarbeitet werden. Noch sei unklar, was politisch gewollt sei.

Der Vorsitzende erinnerte die Gemeinderäte an den gemeindeübergreifenden Termin am 28.06.22 zur Thematik „nachhaltiges Mobilitätskonzept“.

Der Vorsitzende gab bekannt, dass das Architekturbüro Thiele mit den Leistungsphasen eins und zwei für das Vorhaben „Auf dem Korb“ beauftragt wurde.

8. Anfragen der Gemeinderäte

Gemeinderätin Denzer fragte den Sachstand des Jugendzentrums an. **Der Vorsitzende** erklärte, dass das Angebot der Firma Würzburger in Überarbeitung sei.

Gemeinderat Hess erkundigte sich nach dem Sachstand zur Nutzung des ehemaligen Kindergartens der Freunde. **Der Vorsitzende** wird dies in der nächsten Gemeinderatssitzung thematisieren.

9. Fragen der Zuhörer

Es wurden keine Fragen gestellt.



Der Vorsitzende



Die Schriftführerin



Die Urkundspersonen

