

2. Änderung des Bebauungsplans
"Vollenburg-West"
Deckblatt



Planstand: 18.08.2025
Projekt-Nr: S-23-156

Bearbeiter: Burg/JC
25-07-21 II BPLA Vollenburg West (25-07-17).dwg

fsp.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de

Ergänzung der Zeichenerklärung

-  Umgrenzung von Flächen für Stellplätze, Garagen und Nebenanlagen (§ 9 (1) Nr. 4 und 22 BauGB)
- Zweckbestimmung:
- PV: Photovoltaik NA: Nebenanlagen
ST: Stellplätze WA: Werbeanlagen
-  mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Flächen mit Nennung der Begünstigten (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)
-  Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten der Gemeinde Efringen-Kirchen
-  Leitungsrecht zugunsten der Versorgungsträger
-  Erhaltung Bäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)
-  grünordnerische Maßnahmen (siehe Bebauungsvorschriften)

Gemeinde Efringen-Kirchen
2. Änderung des Bebauungsplans "Vollenburg-West"
ausgefertigt:
in Kraft getreten am:
Bürgermeisterin, Carolin Holz Müller