Gemeindeverwaltung

Efringen-Kirchen
und Reben
Zwischen Rhein

Gemeinde – Hauptstraße 26 – 79588 Efringen-Kirchen

Vermarktung eines Bauplatzes im Neubaugebiet „Stockfeld II“ in der Ortschaft Istein
Veröffentlicht am 03.11.2026 auf der Homepage der Gemeinde Efringen-Kirchen – Änderung 10.11.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Gemeinde Efringen-Kirchen, Ortsteil Istein wird ein Bauplatz durch Losentscheid verkauft.

Die Vermarktung wurde am 03.11.2026 veröffentlicht. Wir verweisen auf eine Änderung in Punkt:

„2.2 Weitere Bedingungen und Regelungen

Insbesondere:

- ***Bebauung, Bauverpflichtung und Frist***

Eine Bebauung der Grundstücke ist ausschließlich entsprechend den Vorgaben des Bebauungsplans „Stockfeld II“ möglich.
*Das Bauvorhaben muss innerhalb von drei Jahren ab Abschluss des Kaufvertrages realisiert werden, d. h. bezugsfertig gebaut und die Hauptwohnung muss mindestens bezogen sein****. Es ist weiter sicherzustellen, dass der Erwerb zur Errichtung des Gebäudes für eigene Wohnzwecke erfolgt. Der Erwerber muss das Gebäude mindestens zehn Jahre selbst bewohnen. Veräußerung, Vermietung oder sonstige Gebrauchsüberlassung an Dritte ist nur in begründeten Ausnahmefällen mit vorheriger Zustimmung der Gemeinde Efringen-Kirchen möglich.***

Bei Verstoß gegen die Bauverpflichtung hat die Gemeinde Efringen-Kirchen die Möglichkeit, das Wiederkaufsrecht geltend zu machen.“

Die weiteren Angaben bleiben unberührt.

Gemeindeverwaltung Efringen-Kirchen