

Herausgegeben durch:

Jobcenter Landkreis Lörrach  
Brombacher Strasse 2  
79539 Lörrach

Telefon: 07621 – 178 700 08:00 Uhr – 18:00 Uhr  
Fax: 07621 – 178 586  
Digital: [jobcenter.digital](https://jobcenter.digital)

Öffnungszeiten:

Montag	07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Dienstag	07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Mittwoch	07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Donnerstag	07:30 Uhr – 12:00 Uhr 14:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag	07:30 Uhr – 12:00 Uhr

Internet: [jobcenter-landkreis-loerrach.de](https://jobcenter-landkreis-loerrach.de)  
[jobcenter.digital](https://jobcenter.digital)  
[arbeitsagentur.de](https://arbeitsagentur.de)

Sie suchen nach Informationen zu SGB II-Themen? Auf [jobcenter.digital](https://jobcenter.digital) sind Sie genau richtig. Welche finanziellen Leistungen kann ich erhalten? Welche Rechte und Pflichten habe ich? Klicken Sie sich rein und finden Sie weitere Informationen zu Ihren Themen.



## **Kosten der Unterkunft und Heizung nach dem Zweiten Buch Sozialgesetzbuch (SGB II) im Landkreis Lörrach**

- Ihre Kosten für Unterkunft und Heizung werden anerkannt, soweit sie angemessen sind.
- Die Angemessenheit bestimmt sich an der Bruttokaltmiete (Kaltmiete und kalte Betriebskosten) der aktuellen Wohngeldtabelle mit einem Sicherheitszuschlag in Höhe von 10%.
- Ergänzend zur Bruttokaltmiete (aktuelle Wohngeldtabelle mit Sicherheitszuschlag in Höhe von 10%) können Heizkosten bis zur Höhe des aktuellen Bundesheizkostenspiegels berücksichtigt werden.
- Zur Prüfung der Angemessenheit ist es wichtig, dass Sie Grundmiete, kalte Betriebskosten und Heizkosten getrennt nachweisen können. Sprechen Sie hierzu mit Ihrem Vermieter.
- Ist die Wohnung nach Abschluss aller Prüfungen zu teuer, können die tatsächlichen Kosten eventuell nicht oder nicht auf Dauer anerkannt werden.
- Bei einer Berücksichtigung der Bruttokaltmiete (aktuelle Wohngeldtabelle mit Sicherheitszuschlag in Höhe von 10%) sind bereits sämtliche kalten Nebenkosten (z.B. anfallende Müllgebühren, Nachzahlungen von kalten Betriebskosten aus Nebenkosten-Abrechnungen) abgegolten. Zur entsprechenden Prüfung bitten wir Sie diese unaufgefordert einzureichen.
- Bei Fragen zu Ihrer besonderen Situation wenden Sie sich bitte an Ihr Jobcenter Landkreis Lörrach.

## Höchstsätze für Kosten der Unterkunft und Heizung

Kosten der Unterkunft im Landkreis Lörrach 2024						
Haushaltsgröße	Wohnraum (m <sup>2</sup> )	Verbrauch (kwh/Jahr)		Bruttokalt (WOGG) + 10 %	Richtwerte gemäß Bundesheizspiegel	
		Gas	Öl		Gas	Öl
<b>Mietenstufe 5 (Weil am Rhein, Grenzach-Wyhlen, Lörrach)</b>						
1 Person	45	11.835	11.565	594,00 €	134,29 €	118,54 €
2 Personen	60	15.780	15.420	719,40 €	179,05 €	158,05 €
3 Personen	75	19.725	19.275	855,80 €	223,81 €	197,56 €
4 Personen	90	23.670	23.130	999,90 €	268,58 €	237,08 €
jede weitere	15	3.945	3.855	136,40 €	44,76 €	39,51 €
<b>Mietenstufe 4 (Rheinfelden)</b>						
1 Person	45	11.835	11.565	540,10 €	134,29 €	118,54 €
2 Personen	60	15.780	15.420	654,50 €	179,05 €	158,05 €
3 Personen	75	19.725	19.275	778,80 €	223,81 €	197,56 €
4 Personen	90	23.670	23.130	907,50 €	268,58 €	237,08 €
jede weitere	15	3.945	3.855	125,40 €	44,76 €	39,51 €
<b>Mietenstufe 3 (alle anderen Gemeinden im Landkreis Lörrach)</b>						
1 Person	45	11.835	11.565	481,80 €	134,29 €	118,54 €
2 Personen	60	15.780	15.420	583,00 €	179,05 €	158,05 €
3 Personen	75	19.725	19.275	694,10 €	223,81 €	197,56 €
4 Personen	90	23.670	23.130	809,60 €	268,58 €	237,08 €
jede weitere	15	3.945	3.855	112,20 €	44,76 €	39,51 €