

Beschlussprotokoll

Über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats Efringen-Kirchen
am 16.10.2023
in Foyer der Mehrzweckhalle

TOP2

Vertragsverlängerung mit der Gemeinde-Entwicklungsgesellschaft Efringen-Kirchen mbH

Der Gemeinderat fasste folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Vertragsentwurf zur 2. Änderung der notariellen Vereinbarung vom 22.05.2007 und deren 1. Änderung vom 03.11.2020 (Vertragsverlängerung bis 31.12.2026) zu und Frau Bürgermeisterin Holzmüller wird ermächtigt, die notarielle Vereinbarung entsprechend abzuschließen.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

TOP3

Anpassung der Steuerhebesätze für Grund- und Gewerbesteuer

Der Gemeinderat fasste folgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird vom Gemeinderat beauftragt, den Haushaltsplanentwurf 2024 und die mittelfristige Finanzplanung mit folgenden Realsteuer-Hebesätzen aufzustellen:

- | | | |
|----|---|-----------|
| a) | Hebesatz für die Grundsteuer A (land- u. forstwirtsch. GrStke.) | 360 v. H. |
| b) | Hebesatz für die Grundsteuer B | 370 v. H. |
| c) | Hebesatz für die Gewerbesteuer | 360 v. H. |

der Steuermessbeträge

Der Gemeinderat verweist die weitere Beratung im Rahmen der Haushaltsplanberatungen an den Verwaltungsausschuss und die Ortschaftsräte.

Der Beschluss erfolgte mehrheitlich.

TOP4

Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und örtliche Bauvorschriften „In der Kammerten I“, Gemarkung Efringen-Kirchen

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

Für das im beigefügten Lageplan dargestellte Gebiet soll nach § 2 Abs. 1 i.V.m. § 12 BauGB ein vorhabenbezogener Bebauungsplan mit der Bezeichnung „In der Kammerten I“ sowie örtliche Bauvorschriften aufgestellt werden. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Schritte in die Wege zu leiten. Der Vorhabenträger trägt die Kosten des Verfahrens.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

TOP5

Vermarktung Wohnbaugebiet „Brühl“ in der Ortschaft Egringen

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

1. Der Gemeinderat stimmt der Anwendung der Bauplatzvergaberichtlinien der Gemeinde Efringen-Kirchen vom 19.10.2020 für das Wohnbaugebiet „Brühl“ für die Grundstücke 4,5,6,7,8,9,13 zu (Anlage 5a) zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Anwendung einer Konzeptvergabe für die Grundstücke Nr. 1,2,3 sowie 10,11,12 zu. (Anlage 7)
3. Der Bauplatzpreis wird zu einem späteren Zeitpunkt festgelegt.
4. Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung nach der Anlage 1, 3, 4 und 5 die Ausschreibung der Bauplätze vorzunehmen.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

TOP6

Stellungnahme zur Gesamtfortschreibung des Regionalplans Hochrhein-Bodensee

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

Die Verwaltung wird beauftragt folgende Stellungnahme gegenüber dem Regionalverband abzugeben:

Die Gemeinde Efringen-Kirchen plant ein interkommunales Gewerbegebiet mit der Gemeinde Eimeldingen und beantragt in diesem Zusammenhang, den Grünzug im Grenzbereich zur Nachbargemeinde im Gewann Rafholz zurückzunehmen. Gleichzeitig schlägt die Gemeinde Efringen-Kirchen vor den Grünzug an anderen Stellen zu erweitern, was in einer Karte als Anlage dargestellt ist.

Der Beschluss erfolgte mehrheitlich.

TOP7

Kindergartenbus und Fahrtkostenzuschuss

Der Gemeinderat beschließt

- die befristete Anstellung eines/r Fahrers/in für den Kindergartenbus bis zum Ende des Kindergartenjahres 2023/2024 mit der Aussicht auf Verlängerung
- den Transport der Kinder, die bisher den Kindergarten in Blansingen besucht haben, zum Kindergarten in Huttingen
- die Einrichtung einer Arbeitsgruppe, die Vorschläge für die weitere Zukunft des Kindergartenbusses erarbeitet

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

TOP8

Richtlinien für Geldanlagen der Gemeinde Efringen-Kirchen

Der Gemeinderat fasste folgenden **Beschluss**:

Der Gemeinderat folgt der Empfehlung des Verwaltungsausschusses und stimmt den als Entwurf beigefügten Richtlinien für Geldanlagen der Gemeinde Efringen-Kirchen zu.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.